

Số: 9895 /TB-THADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 5 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp;

Căn cứ Phán quyết trọng tài số: 63/19 HCM ngày 11/9/2019; 55/19 HCM ngày 11/9/2019; 51/19 HCM ngày 25/8/2019; 82/19 HCM ngày 09/11/2019; 88/19 HCM ngày 24/10/2019; 93/19 HCM ngày 09/11/2019; 59/19 HCM ngày 17/7/2019; 67/19 HCM ngày 14/8/2019; 61/19 HCM ngày 11/9/2019; 50/19 HCM ngày 24/8/2019; 71/19 HCM ngày 20/8/2019; 14/19 HCM ngày 05/8/2019; 57/19 HCM ngày 14/8/2019; 33/19 HCM ngày 29/8/2019; 129/19 HCM ngày 08/4/2020; 11/19 HCM ngày 05/8/2019; 07/19 HCM ngày 18/06/2019; 18/19 HCM ngày 19/7/2019; 53/19 HCM ngày 25/8/2019; 36/19 HCM ngày 24/8/2019; 12/19 HCM ngày 22/7/2019; 47/19 HCM ngày 14/8/2019; 13/19 HCM ngày 29/8/2019; 73/19 HCM ngày 20/8/2019; 64/19 HCM ngày 20/8/2019; 60/19 HCM ngày 24/8/2019; 54/19 HCM ngày 10/8/2019; 09/19 HCM ngày 19/7/2019; 15/19 HCM ngày 05/8/2019; 84/19 HCM ngày 29/8/2019; 62/19 HCM ngày 29/8/2019; 34/19 HCM ngày 10/8/2019; 08/19 HCM ngày 10/8/2019; 56/19 HCM ngày 29/8/2019; 179/19 HCM ngày 08/4/2020; 181/19 HCM ngày 23/3/2020; 180/19 HCM ngày 23/3/2020; 97/19 HCM ngày 24/10/2019; 86/19 HCM ngày 26/10/2019; 186/20 HCM ngày 09/9/2020; 187/20 HCM ngày 31/7/2020; 72/19 HCM ngày 26/10/2019; 30/20 HCM ngày 30/9/2020 của Trung tâm Trọng tài Quốc Tế Việt Nam tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1027/QĐ-CTHADS ngày 08/02/2020; 1753/QĐ-CTHADS ngày 26/3/2020; 1475/QĐ-CTHADS ngày 25/02/2020; 1553/QĐ-CTHADS ngày 09/3/2020; 1596/QĐ-CTHADS ngày 16/03/2020; 1597/QĐ-CTHADS ngày 16/03/2020; 1382/QĐ-CTHADS ngày 14/02/2020; 859/QĐ-CTHADS ngày 20/12/2019; 1347/QĐ-CTHADS ngày 10/02/2020; 1345/QĐ-CTHADS ngày 06/02/2020; 1344/QĐ-CTHADS ngày 06/02/2020; 1339/QĐ-CTHADS ngày 04/02/2020; 1041/QĐ-CTHADS ngày 10/01/2020; 1043/QĐ-CTHADS ngày 10/01/2020; 943/QĐ-CTHADS ngày 02/01/2020; 932/QĐ-CTHADS ngày 26/12/2019; 938/QĐ-CTHADS ngày 31/12/2019; 939/QĐ-CTHADS ngày 31/12/2019; 930/QĐ-CTHADS ngày 26/12/2019; 929/QĐ-CTHADS ngày 26/12/2019; 858/QĐ-CTHADS ngày 20/12/2019; 873/QĐ-CTHADS ngày 23/12/2019; 872/QĐ-CTHADS ngày 23/12/2019; 871/QĐ-CTHADS ngày 23/12/2019; 860/QĐ-CTHADS ngày 20/12/2019; 857/QĐ-CTHADS ngày 20/12/2019; 795/QĐ-CTHADS ngày 13/12/2019; 796/QĐ-CTHADS ngày 16/12/2019; 793/QĐ-CTHADS ngày 13/12/2019;



794/QĐ-CTHADS ngày 13/12/2019; 751/QĐ-CTHADS ngày 10/12/2019;
272/QĐ-CTHADS ngày 24/10/2019; 2225/QĐ-CTHADS ngày 04/6/2020;
2675/QĐ-CTHADS ngày 04/6/2020; 3276/QĐ-CTHADS ngày 24/8/2020;
266/QĐ-CTHADS ngày 16/10/2020; 267/QĐ-CTHADS ngày 19/10/2020;
1785/QĐ-CTHADS ngày 12/3/2021; 1068/QĐ-CTHADS ngày 24/12/2020;
1071/QĐ-CTHADS ngày 28/12/2020; 1536/QĐ-CTHADS ngày 04/02/2021;
844/QĐ-CTHADS ngày 11/12/2020; 843/QĐ-CTHADS ngày 11/12/2020 của Cục
trường Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên tài sản số 25/QĐ-CTHADS
ngày 22/11/2021 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số
290422/TĐG-CT ngày 05 tháng 5 năm 2022 của Công ty TNHH Hãng Kiểm toán
và Định giá ASCO – Chi nhánh Miền Nam

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá và thỏa thuận lựa chọn tổ chức
đấu giá tài sản số 9398/TB-CTHADS ngày 11 tháng 5 năm 2022 của Cục Thi
hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 372A Nguyễn
Văn Lượng, phường 16, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo công
khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên tài sản, địa chỉ tài sản, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

1.1. Tên tài sản: Xe ô tô Biển số: 51F-915.33; loại ô tô con; nhãn hiệu
TOYOTA; số loại: LAND CRUISER; màu sơn: Đen; dung tích xi lanh: 2694; số
máy: 17404352TR; số khung: JTEBX3FJ50K247343; số chỗ ngồi: 7; năm sản
xuất 2016; ngày đăng ký mới: 27/09/2016; ngày đăng ký lần đầu: 27/09/2016.

1.2. Địa chỉ nơi giữ tài sản: Số 371 Nguyễn Kiệm, phường 3, quận Gò
Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh.

1.3. Giá khởi điểm: 1.479.000.000đ (Bằng chữ: Một tỷ, bốn trăm bảy mươi
chín triệu đồng chẵn).

2. Tiêu chí lựa chọn:

2.1. Là tổ chức đấu giá có tên trong danh sách được Bộ Tư pháp/Sở Tư
pháp công bố đủ điều kiện dịch vụ đấu giá theo quy định.

2.2. Thời gian thành lập của các tổ chức giá đấu, kinh nghiệm đấu giá các
tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất; có ít nhất 03
đấu giá viên, trong đó có ít nhất 01 đấu giá viên đủ năng lực đấu giá tài sản
cần bán.

2.3. Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối
với loại tài sản bán đấu giá.

2.4. Có kế hoạch, phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; có năng lực kinh
nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản, không có kết luận của cơ quan quản
lý nhà nước trong thời hạn 01 năm (tính đến thời điểm tổ chức bán đấu giá nộp
hồ sơ); có bảng thù lao dịch vụ đấu giá (Theo Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày
12/5/2017 và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài Chính).

2.5. Đối với Chi phí đấu giá tài sản phù hợp:

- Niêm yết: Phù hợp với khoảng cách giữa trụ sở của tổ chức bán đấu giá
và trụ sở của chính quyền địa phương nơi có tài sản bán đấu giá.

- Thông báo trên các phương tiện thông tin đại chúng: Theo hóa đơn giá trị gia tăng. Trường hợp đăng 01 khung báo bao gồm nhiều tài sản thì số tiền đăng sẽ chia trên tổng số tài sản đăng báo.

2.6. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo trong quá trình thực hiện hợp đồng đấu giá, kết quả đấu giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá và các thông tin cần thiết khác; chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, vi phạm quy định về đấu giá tài sản.

3. Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ đấu giá; hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá; biểu phí đấu giá; các tài liệu chứng minh số lượng đấu giá viên, hồ sơ đã đấu giá tài sản cùng loại với tài sản kê biên. Có Bảng tự chấm điểm các tiêu chí theo Quy trình lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đề thi hành án do Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 và Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp.

4. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận văn thư của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lượng, phường 16, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh.

Lưu ý: Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

5. Thời hạn thực hiện: 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin về việc lựa chọn tổ chức đấu giá. (Trong giờ hành chính).

Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP.HCM (để đăng tải)
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Niêm yết tại Cục THADS TP.HCM;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Thái Văn Huyền

